

Projektowane postanowienia umowy

Umowa nr /2025

zawarta w dniu 2025 r. w Bydgoszczy pomiędzy:

.....
.....
.....
.....

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

.....
.....
.....

zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**”

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia klasycznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji /znak sprawy **WZPiFP-84-25**. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy należy interpretować w kontekście całości postępowania przetargowego będącego podstawą zawarcia niniejszej umowy.

§ 1

Przedmiot umowy

Przedmiotem umowy jest wykonanie usługi polegającej na wykonaniu:

- 1) przeglądów,
- 2) konserwacji,
- 3) bieżących napraw oraz
- 4) usuwaniu powstałych awarii,

węzłów ciepłych (centralnego ogrzewania) w jednostkach Policji województwa kujawsko-pomorskiego zgodnie z **załącznikiem nr 2** do umowy – „**Formularz cenowy**” – dalej: formularz cenowy oraz **załącznikiem nr 3** do umowy – „**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia**” – dalej: OPZ, stanowiącymi integralną część niniejszej umowy.

§ 2

Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego

1. W ramach umowy Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania wszelkich niezbędnych czynności związanych z przedmiotem zamówienia określonych w § 1 umowy w celu zapewnienia bezawaryjnej pracy urządzeń, umożliwiając ich normalną eksploatację oraz prawidłową pracę, a także kompleksowych czynności diagnostycznych i konserwacyjnych odtwarzających sprawność eksploatacyjną urządzeń konserwacyjnych utrzymujących urządzenia w pełnej gotowości technicznej.

Szczegółowy zakres czynności zawiera OPZ. W zakres przedmiotu umowy nie wchodzi prace/roboty modernizacyjne na węźle oraz instalacji.

2. Ilekroć w niniejszej umowie lub załącznikach jest mowa o:
 - a) **urządzeniu** - należy przez to rozumieć węzeł cieplny (centralnego ogrzewania) objęty umową, zgodnie z formularzem cenowym,
 - b) **przebiegu, konserwacji** - należy przez to rozumieć zespół czynności wykonywanych w celu utrzymania stanu podatności użytkowej urządzenia technicznego, prowadzonych zgodnie z instrukcją eksploatacji, niebędących naprawą urządzenia,
 - c) **bieżącej naprawie** - należy przez to rozumieć zespół czynności mających na celu przywrócenie stanu podatności użytkowej urządzenia technicznego,
 - d) **zgłoszeniu** - należy przez to rozumieć telefoniczne (ustne) lub dokonanie drogą elektroniczną (e-mail) określenie przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego lokalizacji urządzenia wymagającego czynności konserwacyjnych lub niezbędnej naprawy,
 - e) **rozporządzeniu** - należy przez to rozumieć rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją, urządzeń, instalacji sieci. (Dz.U. 2022 r. poz. 1392).
3. W ramach maksymalnej wartości umowy określonej w § 6 ust. 1 Wykonawca zapewnia do wykonania usługi w zakresie § 2 ust. 1 wszelkie niezbędne materiały, personel o odpowiednich kwalifikacjach zgodnie z Wykazem osób stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej umowy – „Wykaz osób” – dalej: wykaz osób.. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie transport materiałów, narzędzi i osób do miejsca realizacji usługi w ramach maksymalnej wartości umowy.
4. W przypadku odmowy wykonania usługi przez Wykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia wykonania usługi innym podmiotom z jednoczesnym obciążeniem Wykonawcy różnicą w cenie za wykonanie usługi przez inny podmiot. Ponadto Zamawiający ma prawo do obciążenia Wykonawcy karą umowną, o której mowa w § 9 ust. 1 pkt e¹ umowy.
5. W przypadku bieżącej naprawy wymagającej wymiany części/zespołów lub usuwania powstałej awarii, wymagającej jej usunięcia poprzez wymianę części/zespołów Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia szacunkowej kalkulacji cenowej usługi z uwzględnieniem wartości roboczogodziny określonej w § 6 ust. 1 oraz wartości części/zespołów wymagających wymiany. Kalkulacja winna być sporządzona na podstawie obowiązujących ogólnodostępnych cenników oraz w oparciu o przewidywaną ilość roboczogodzin z zastrzeżeniem, że faktura zostanie wystawiona w oparciu o rzeczywisty czas usuwania awarii. Po zaakceptowaniu kalkulacji przez Zamawiającego, Wykonawca przystąpi do bieżącej naprawy lub usunięcia powstałej awarii, a po jej wykonaniu sporządzi ostateczną wycenę usługi z uwzględnieniem wartości roboczogodziny określonej w § 6 ust. 1 oraz ceny części/zespołów, które zostały wymienione. W/w ostateczna wycena usługi będzie załączona do faktury VAT

¹ e) za nienależyte wykonanie usługi w inny sposób niż wskazany w pkt b, pkt c i pkt d lub jej niewykonanie w wysokości 50% wartości brutto danej niewykonanej/nienależytej wykonanej usługi;

wraz z protokołem – sporządzonym według wzoru – **załącznik nr 5** do umowy – „**Protokół Wykonania Usługi - wzór**” – **dalej:** protokół wykonania usługi, potwierdzonym przez użytkownika obiektu.

6. W przypadku powstałej awarii urządzenia objętego umową, Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia czynności naprawczych wraz z przybyciem na miejsce: **w czasie do godzin** (zgodnie z ofertą Wykonawcy) od momentu zgłoszenia **awarii** dokonanego telefonicznie lub przez przesłanie wiadomości e-mail przez Zamawiającego. Maksymalny termin wykonania naprawy wynosi **72 godziny** od chwili reakcji na zgłoszenie Zamawiającego.
7. Wykonawca będzie dokonywał telefonicznie, a następnie potwierdzi wiadomością e-mail przesłaną do Zamawiającego zgłoszenia konieczności przeprowadzenia bieżącej naprawy.
8. W przypadku uszkodzenia w urządzeniu elementów wymagających wymiany lub naprawy warsztatowej, termin ich naprawy będzie ustalony drogą elektroniczną (e-mail) odrębnie z osobą z osobą odpowiedzialną za realizację umowy wskazaną w **§ 7 ust. 2**.
9. W przypadku wytworzenia podczas zleconych prac odpadu Wykonawca, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, dotyczącymi gospodarki odpadami wystawi Kartę Przekazania Odpadu jako wytwórca odpadu. Wszystkie procedury związane z utylizacją i recyklingiem zużytych lub uszkodzonych części oraz odpadów ciążyć będą na Wykonawcy i wykonywane będą na jego koszt w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w **§ 6 ust. 1** umowy.
10. W przypadku konieczności zastosowania części zamiennych/zespołów Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia części zamiennych/zespołów zalecanych przez producenta i spełniających parametry określone dla danego urządzenia, a efektem w/w działań Wykonawcy winno być zapewnienie sprawności technicznej urządzenia objętego umową, zgodnie z obowiązującymi przepisami i instrukcjami producenta.
11. Wszystkie prace objęte umową wykonywane będą zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, instrukcją producentów i wymogami zawartymi w dokumentacji technicznej urządzeń objętych umową, dobrą praktyką i wiedzą techniczną, a także z należytą starannością oraz w ścisłym uzgodnieniu z Zamawiającym.
12. Wykonywanie usług przeglądów i konserwacji odbywać się będzie w obiektach Zamawiającego w dni robocze (dni robocze oznaczają dni od poniedziałku do piątku od godz. 7:30 do godz. 15:00 z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) przez osoby do tego uprawnione, po uprzednim, co najmniej na 2 dni przed planowanym przeglądem, powiadomieniu Zamawiającego.
13. **Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:**
 - a) stały nadzór nad osobami, które będą uczestniczyły w realizacji przedmiotu zamówienia oraz monitorowanie jakości wykonywanych przez te osoby czynności;
 - b) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych kontrolach i wypadkach;
 - c) przestrzeganie przepisów BHP i ppoż. oraz przepisów porządkowych obowiązujących w obiekcie Zamawiającego.
14. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów prawa, przepisów BHP (w szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy

w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych), ppoż. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanej usługi oraz zastosowanych materiałów, a także za szkody wyrządzone przez jego pracowników lub następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników oraz osób trzecich, a powstałe w związku z wykonywaną usługą. W razie zaistnienia jakiegokolwiek wypadku na terenie obiektów, w których wykonywane są usługi, wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania usługi, Zamawiający wezwie upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy celem wspólnego ustalenia okoliczności powstania zdarzenia. W przypadku niezgłoszenia się przedstawiciela Wykonawcy, ustalenie okoliczności powstania zdarzenia przeprowadzi jednostronnie Zamawiający.

15. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za profesjonalne, rzetelne i terminowe wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z aktualnie obowiązującymi standardami, stanem wiedzy, jak również w poszanowaniu środowiska naturalnego, a także zobowiązuje się do właściwej organizacji pracy przy zachowaniu ładu i porządku zarówno podczas, jak i po wykonaniu usługi.
16. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wywołane swoim działaniem lub zaniechaniem działania w obiektach Zamawiającego, w tym użyciem niewłaściwego sprzętu i narzędzi lub nieodpowiednim ich zastosowaniem, niewłaściwą organizacją pracy i nieprzestrzegania przepisów ppoż., bhp i sanitarnych, w tym za wyrządzone szkody w środowisku.
17. Wykonawca zobowiązany jest do dokumentowania prowadzonych usług i przedstawiania wyników wykonanych prac Zamawiającemu, w tym do:
 - a) prowadzenia szczegółowej ewidencji wykonanych prac;
 - b) okazania potwierdzonego protokołu wykonania usługi;
 - c) prowadzenia książki konserwacji urządzenia i dokonywania zapisów dotyczących prowadzonych czynności.
18. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania w okresie obowiązywania Umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie stanowiącym przedmiot Umowy i zobowiązuje się do utrzymania tego ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania Umowy. Kopia polisy stanowi załącznik nr 7 do umowy – „Polisa ubezpieczeniowa – kopia” – dalej: polisa.
19. W przypadku wygaśnięcia dotychczasowej polisy, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego (nie później niż 5 dni roboczych przed zakończeniem obowiązywania dotychczasowej polisy) przekazania Zamawiającemu kopii nowej opłaconej polisy uwzględniającej wymagania wskazane w ust. 18.
20. **Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:**
 - a) zapewnienie dostępu do pomieszczeń węzłów cieplnych i nieodpłatnego dostępu do energii elektrycznej, niezbędnych do prawidłowego wykonania usługi;
 - b) wyznaczenie i nieodpłatne udostępnienie Wykonawcy pomieszczenia socjalnego.

§ 3

Termin wykonania umowy

1. Umowa zostaje zawarta na okres **24 miesięcy od daty jej zawarcia**

2. Usługi objęte umową będą wykonywane zgodnie z terminami określonymi w OPZ lub do wykorzystania maksymalnej wartości umowy, o której mowa w § 6 ust. 1 umowy, w zależności od tego co nastąpi pierwsze.
3. Informacje o rozpoczęciu i zakończeniu sezonu grzewczego, który jest uzależniony od warunków pogodowych, Zamawiający przekaże Wykonawcy za jego potwierdzeniem poprzez wiadomość przesłaną pocztą elektroniczną.

§ 4 **Podwykonawcy**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zatrudnienia przez Wykonawcę Podwykonawców, z zastrzeżeniem ust. 3, Wykonawca w pełni odpowiada za wykonanie całości zamówienia, za jakość i terminowość wykonania zakresu usługi powierzonej Podwykonawcom. Podwykonawca, o którym mowa w zdaniu poprzednim winien spełniać warunki określone w § 7 ust. 3 umowy.
2. Wykonywanie usługi w systemie podwykonawstwa nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy, w takim zakresie, jak gdyby były one działaniami, uchybieniami lub zaniedbaniami samego Wykonawcy.
3. Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy dopuszcza realizowanie usługi przez Podwykonawcę, zmianę lub rezygnację z Podwykonawcy w trakcie realizacji umowy, która następuje wyłącznie za zgodą Zamawiającego i Wykonawcy wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy.
4. Wykonawca powierzając wykonanie zakresu zleconej mu usługi Podwykonawcy, wystawi fakturę wyłącznie w oparciu o ceny i na zasadach określonych w § 6 umowy.
5. Wraz z fakturą Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dokument potwierdzający dokonanie przez niego zapłaty kwoty należnej Podwykonawcy za zrealizowany w ramach niniejszej umowy zakres usług.
6. Przez Inny Podmiot należy rozumieć podmiot, o którym mowa w art. 118 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (*t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.*) na zasobach, którego Wykonawca polegał w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu. Inny Podmiot będzie jednocześnie Podwykonawcą.
7. Zgodnie z Ofertą, wskazany przez Wykonawcę Inny Podmiot, tj:

.....
będzie/będą uczestniczył/uczestniczyły w wykonaniu zamówienia w następującym zakresie:

.....
/ wykonawca realizuje umowę bez udziału Innych Podmiotów².
8. W przypadku, gdy Wykonawca na etapie postępowania o udzielenie zamówienia, celem wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, polegał na zasobach Innych

² Zapis zostanie zastosowany w zależności od treści oferty.

Podmiotów, późniejsza zmiana albo rezygnacja z Innego Podmiotu będzie możliwa, jeżeli Wykonawca wykaże Zamawiającemu, że:

- a) Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu lub
 - b) proponowany Inny Podmiot spełnia warunki udziału w postępowaniu i nie podlega wykluczeniu w zakresie określonym w dokumentach zamówienia.
9. Zamawiający w celu oceny czy Wykonawca będzie dysponował zasobami Innych Podmiotów w stopniu niezbędnym do należytego wykonania zamówienia oraz oceny czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi Innymi Podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do udostępnianych Wykonawcy zasobów, może żądać dokumentów potwierdzających okoliczności określone w art. 118 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (*t.j.: Dz. U. z 2024 poz. 1320 z późn. zm.*).

§ 5

Zatrudnienie na umowę o pracę

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **osób wykonujących bezpośrednio czynności w zakresie przeglądów, konserwacji, bieżących napraw i usuwania powstałych awarii urządzeń zamontowanych w węzłach cieplnych** (centralnego ogrzewania), co polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2025 r. poz. 277 ze zm.).
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane w wezwaniu dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia, a w szczególności:
 - a. oświadczenie zatrudnionego pracownika,
 - b. oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - c. poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - d. inne dokumenty wskazane przez Zamawiającego.
4. Dokumenty/oświadczenia, o których mowa w ust. 3 powyżej winny zawierać informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika. Przekazywane dokumenty/**oświadczenia winny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z powszechnie obowiązującymi**

w tym zakresie regulacjami prawnymi (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników).

5. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę i skutkować będzie naliczeniem kary umownej, o której mowa w § 9 ust. 1 pkt f umowy.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 6 Wynagrodzenie

1. Maksymalna wartość umowy, jest sumą kwoty przeznaczonej na zakup materiałów i części zamiennych, ceny oferty brutto za obsługę, konserwację węzłów ciepłych wynikającej z cen za pojedynczą obsługę / konserwację / asystę UDT przemnożonych razy ilości usług oraz ceny brutto za usuwanie awarii wynikającej z ceny roboczo-godziny brutto o łącznym nakładzie robocizny w okresie obowiązywania umowy.

Maksymalna wartość umowy wynosi:

..... brutto (słownie: złotych).

Cena jednej roboczogodziny bieżącej naprawy wynosi:

..... brutto (słownie: złotych).

2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem prac oraz miejscem realizacji przedmiotu umowy i na tej podstawie określił wartość wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy.
3. Maksymalna wartość przeznaczona na materiały i części zamienne do napraw węzłów ciepłych (centralnego ogrzewania) jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć w okresie obowiązywania umowy wynosi 50% wartości zamówienia określonej w Formularzu cenowym.
4. Wartość brutto określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem usługi wraz z podatkiem VAT naliczonym zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności:
 - przeglądy, konserwacje, naprawy, awarie,
 - koszty zatrudnienia wykwalifikowanych pracowników,
 - ubezpieczenia,
 - koszty dojazdu,
 - przygotowanie urządzeń do badań i obecność, asysta przy badaniach wykonywanych przez Urząd Dozoru Technicznego, gdy taka konieczność będzie zachodziła,
 - przygotowanie urządzeń do rozpoczęcia i zakończenia sezonu grzewczego,
 - narzędzi i materiałów pomocniczych niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy tj. czyszczenie filtrów, odmulaczy, uzupełnianie zładu, drobne

- naprawy termoizolacji, uzupełnienia ubytków korozji, kontrola i regulacja automatyki, pomp, regulatorów bezpośredniego działania i zaworów bezpieczeństwa oraz do usuwania usterek.
- koszty związane z utylizacją i recyklingiem zużytych lub uszkodzonych części oraz powstałych podczas realizacji umowy odpadów.
5. Wartość wynagrodzenia nie ulegnie zwiększeniu w okresie obowiązywania umowy z zastrzeżeniem § 11 i §12 umowy.
 6. Podana w OPZ ilość usług jest wielkością szacunkową i może ulec zmianie w trakcie realizacji umowy. Faktyczna ilość zamawianych usług będzie zależna od potrzeb Zamawiającego i posiadanych środków finansowych. Wskazane w opisie przedmiotu zamówienia ilości usług nie stanowią zobowiązania Zamawiającego do ich faktycznego wykorzystania i nie mogą być podstawą roszczeń Wykonawcy z tytułu ich niewykonywania lub niewyczerpania kwoty umowy, o której mowa w ust. 1, z zastrzeżeniem ust. 7.
 7. Minimalna wartość zamówienia jaką Zamawiający zamierza zrealizować, nie będzie mniejsza niż **40%** maksymalnej wartości określonej w § 6 ust. 1 umowy.
 8. Wykonawca za usługę przeglądu, konserwacji zobowiązany jest wraz z fakturą VAT przedstawić protokół (potwierdzony przez użytkowników obiektów). Za przegląd, konserwację urządzeń, dla których Wykonawca nie załączył potwierdzonego protokołu – wynagrodzenie nie przysługuje.
 9. Wykonawca za usługę usunięcia powstałej awarii urządzenia objętego umową, zobowiązany jest wraz z fakturą przedstawić Protokół wykonania prac potwierdzony przez osobę wyznaczoną ze strony użytkownika obiektu, w którym zamontowane jest urządzenie. Jednocześnie Wykonawca winien dołączyć ostateczną wycenę powyższej usługi, która będzie uwzględniała wartość brutto roboczogodziny podaną w Formularzu cenowym oraz kopie faktur dotyczących zakupu części/materiałów niezbędnych do usunięcia awarii bez dodatkowych narzutów kosztów zakupu (na wezwanie Zamawiającego).
 10. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT wg następujących zasad:
 - za świadczoną w danym miesiącu usługę przeglądu i konserwacji o której mowa w § 1 umowy – po upływie danego miesiąca,
 - za bieżące naprawy lub usunięcie powstałej awarii – po każdorazowej usłudze.
 11. Wykonawca będzie wystawiał faktury na płatnika:

Komenda Wojewódzka Policji w Bydgoszczy
ul. Powstańców Wielkopolskich 7,
85-090 Bydgoszcz,
NIP: 554-031-29-93

oraz przesyłał wraz z protokołami na adres korespondencyjny:

Komenda Wojewódzka Policji w Bydgoszczy,
Wydział Inwestycji i Remontów
ul. Kijowska 5,
85-703 Bydgoszcz.

W opisie faktury VAT należy wskazać jednostkę Policji, w której wykonano usługę urządzenia konserwowanego lub naprawianego.

12. Zamawiający zapłaci przelewem na konto wskazane na fakturze, kwotę wynikającą z prawidłowo wystawionej faktury w terminie **do 30 dni** od daty jej otrzymania wraz z protokołem, o którym mowa w **§ 6 ust. 8 lub 9** umowy.
13. Zastrzega się niedopuszczalność przeniesienia wierzytelności, o której mowa w **ust. 1** na osobę trzecią, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
14. Za termin zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
15. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet realizacji niniejszej umowy.
16. Wykonawca może przesłać fakturę za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. Termin płatności faktury oraz zapisy określone w **ust. 1-12** stosuje się odpowiednio.
17. W przypadku wystawienia eFaktury zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie listy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, które mogą być przysyłane za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania służącej do przysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych proszę o umieszczanie w polu „Referencja kupującego” symbolu **KP1I00**.
18. Wykonawca wraz z fakturą zobowiązany jest złożyć dokument potwierdzający dokonanie terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w **§ 12 ust. 3** Umowy.

§ 7

Potencjał kadrowy

1. Ze strony Zamawiającego osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą oraz do kontroli przebiegu realizacji umowy przez Wykonawcę będzie: Joanna Nowakowska-Pawłowska, nr tel. 47 751-18-22, 47 751-15-40, adres e-mail: joanna.nowakowska-pawlowska@bg.policja.gov.pl i wir@dg.policja.gov.pl.
2. Ze strony Wykonawcy osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym będzie:
.....,
nr tel., adres e-mail:
3. Ze strony Wykonawcy prace prowadzić będą osoby skierowane do realizacji zamówienia, które muszą posiadać aktualne świadectwa kwalifikacyjne wydane na podstawie Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz.U. z 2022 r., poz. 1392 ze zm.) tj. :
 - 1) **aktualne uprawnienia elektryczne grupa 1 typ E** - urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne o napięciu nie wyższym niż 1 kV;
 - 2) **aktualne uprawnienia energetyczne grupa 2 typ E** - urządzenia wytwarzające, przetwarzające, przesyłające i zużywające ciepło oraz inne urządzenia

energetyczne:

- sieci instalacje ciepne wraz z urządzeniami pomocniczymi o przesyle ciepła pow. 50 kW,
- aparatura kontrolno-pomiarowa i urządzenia automatycznej regulacji do urządzeń i instalacji;

3) **aktualne uprawnienia energetyczne grupa 2 typ D** – urządzenia wytwarzające, przetwarzające, przesyłające i zużywające ciepło oraz inne urządzenia energetyczne:

- sieci instalacje ciepne wraz z urządzeniami pomocniczymi o przesyle ciepła pow. 50 kW,
- aparatura kontrolno-pomiarowa i urządzenia automatycznej regulacji do urządzeń i instalacji;

4. Osobami wyznaczonymi do realizacji umowy ze strony Wykonawcy są osoby wskazane w **załączniku nr 4** do umowy.
5. Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia może zmienić osoby lub dodać dodatkowe osoby niż wymienione w **załączniku nr 4** do umowy za zgodą Zamawiającego, pod warunkiem, że osoby te będą spełniały co najmniej wymagania, o których mowa **ust. 3** powyżej.
6. W przypadku zmiany pracownika lub utraty przez niego uprawnień Wykonawca przed przewidywaną zmianą lub niezwłocznie (w terminie 3 dni) od momentu utraty takiego uprawnienia przedłoży Zamawiającemu listę nowych pracowników wraz z informacjami o ich kwalifikacjach i uprawnieniach tj. spełniających wymogi określone w **ust 3**.
7. W celu dokonania zmiany, o której mowa w **ust. 5** Wykonawca w formie pisemnej wskazuje osobę, której zmiana dotyczy oraz podaje imię i nazwisko osoby, która ją zastąpi wraz ze wskazaniem jego kwalifikacji.
8. Wykonawca, jak również osoby skierowane do realizacji przedmiotu umowy zobowiązani są do zachowania tajemnicy względem osób trzecich informacji o zastosowanych w obiektach (jednostkach Policji województwa kujawsko-pomorskiego) Zamawiającego rozwiązaniach technicznych i innych informacji dotyczących tych obiektów Zamawiającego. Zobowiązanie, o którym mowa w zdaniu poprzednim obowiązuje również po zakończeniu realizacji niniejszej umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się poinformować osoby, o których mowa w **ust. 2 i ust. 4** o powierzeniu ich danych osobowych (imienia i nazwiska) Zamawiającemu i o przetwarzaniu tych danych (w szczególności poprzez przechowywanie i utrwalanie) przez Zamawiającego w celu realizacji niniejszej umowy (poprzez zapoznanie ich z klauzulą informacyjną umieszczoną pod adresem: <https://kujawsko-pomorska.policja.gov.pl/kb/ochrona-danych>).

§ 8

Zasada poufności

1. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi w taki sposób, aby mienie, dokumenty oraz wszelkiego rodzaju nośniki informacji znajdujące się w pomieszczeniach, w których świadczone są usługi nie uległy zniszczeniu lub przemieszczeniu;

2. Wykonawca zobowiązuje się traktować jako poufne wszelkie informacje pozyskane w trakcie realizacji umowy dotyczące przedmiotu zamówienia lub obiektu, którego umowa dotyczy niezależnie od źródła pozyskania tych informacji;
3. Wykonawca wyegzekwuje od wszelkich podmiotów, którymi się posługuje przy wykonywaniu umowy, dotrzymanie obowiązków umownych w tym zachowania w poufności informacji wskazanych w **pkt. 2**.
4. Postanowienia ust. 1 nie dotyczą informacji publicznych, informacji powszechnie znanych oraz informacji, których udostępnienie następuje na żądanie organów administracji publicznej, jednostek samorządu terytorialnego, sądów, prokuratury lub instytucji organizacji międzynarodowych, w zakresie w jakim te organy lub instytucje są uprawnione do żądania danych na podstawie odrębnych przepisów.

§ 9

Kary umowne

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karami umownymi w następujących przypadkach:
 - a) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **20%** maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w **§ 6 ust. 1** umowy;
 - b) za zwłokę w wykonaniu usługi przeglądu, konserwacji w wysokości **1/100** maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w **§ 6 ust. 1** umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminów określonych w **OPZ**;
 - c) za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki w przystąpieniu do podjęcia czynności naprawczych w przypadku powstałej awarii urządzenia lub wykonania naprawy w przypadku powstałej awarii objętego umową w terminie, o którym mowa w **§ 2 ust. 6** Umowy w wysokości **200,00 zł** brutto, nie więcej niż 5 % maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa **§ 6 ust. 1** umowy;
 - d) za każdy stwierdzony przypadek lub rozpoczęty dzień zwłoki w podjęciu przez Wykonawcę bieżącej naprawy, usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze usługi, niewykonaniu lub nienależytym wykonaniu usługi w wysokości **0,1%** maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w **§ 6 ust. 1**, nie więcej niż 5 % maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa **§ 6 ust. 1**;
 - e) za nienależyte wykonanie usługi w inny sposób niż wskazany w **pkt b, pkt c i pkt d** lub jej niewykonanie w wysokości **50%** wartości brutto danej niewykonanej/nienależycie wykonanej usługi;
 - f) w przypadku stwierdzenia niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w **§ 5 ust. 1** umowy czynności Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **500,00 zł** brutto, za każdorazowy taki przypadek;
 - g) w przypadku nieprzedłożenia dokumentacji określonej w **§ 7 ust. 6** umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **0,05%** maksymalnej wartości umowy określonej w **§ 6 ust. 1**, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;

- h) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **50 złotych** brutto z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § **12 ust. 3** za każdorazowy taki przypadek.
- 2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia naliczonych kar umownych z należności przysługującej Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
- 3. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karami umownymi, o których mowa w ust. 1 niezależnie od tego, czy w skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę poniósł jakąkolwiek szkodę.
- 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
- 5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający na podstawie nin. umowy wynosi **20% maksymalnej wartości umowy**, o której mowa w § **6 ust. 1 umowy**.

§ 10 Odstąpienie od umowy

- 1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym oraz ustawie Prawo zamówień publicznych Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w okolicznościach określonych poniżej:
 - a) Wykonawca dwukrotnie opóźnił się w realizacji którejkolwiek usługi objętej przedmiotem niniejszej umowy;
 - b) Wykonawca dwukrotnie naruszył obowiązki, o których mowa w § 2, § 5, § 8 umowy;
 - c) Wykonawca wykonuje usługi nienależycie lub niezgodnie ze złożoną ofertą i pomimo pisemnego wezwania nie zaprzestał naruszeń;
 - d) utraty przez Wykonawcę uprawnień niezbędnych do realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy (np. utrata certyfikatu, brak pracowników);
 - e) poniesienia przez Zamawiającego szkody w wyniku odstąpienia lub zaniechania Wykonawcy przy realizacji umowy;
 - f) niewłaściwego realizowania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy, pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do właściwego realizowania niniejszej umowy;
 - g) rozwiązania konsorcjum z woli uczestników (jeśli dotyczy);
 - h) w razie wyłączenia z użytkowania urządzenia objętego umową;
 - i) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
- 2. Dopuszcza się odstąpienie przez Zamawiającego od realizacji zamówienia po wcześniejszym powiadomieniu w formie pisemnej pod rygorem nieważności Wykonawcy w przypadku: wygaszenia prawa trwałego zarządu do nieruchomości,

likwidacji jednostki Policji, wypowiedzenia umowy najmu/użyczenia, wyłączenia z użytkowania węża ciepłego w danej lokalizacji lub z innych uzasadnionych przyczyn. W takich przypadkach rozliczenie pomniejszone zostanie o część stawki przypadającej na dane zamówienie od miesiąca następującego po miesiącu, w którym został powiadomiony Wykonawca. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn wskazanych w zdaniu pierwszym Wykonawcy nie przysługuje roszczenie za nie zrealizowaną część umowy.

3. Odstąpienie od umowy wraz z uzasadnieniem powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia w każdym przypadku, terminie do 30 dni od dnia uzyskania wiedzy o okolicznościach uprawniających do realizacji tego uprawnienia. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne wyłącznie z tytułu prawidłowego wykonania dotychczasowej części umowy. Zamawiający w piśmie skierowanym do Wykonawcy wskaże czy odstępuje od części czy całości Umowy.

§ 11

Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy następują w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego.
3. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy, z zastrzeżeniem zmian przewidzianych w niniejszej Umowie oraz zmian określonych w art. 455 ust. 1 pkt 2 i 4 i ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (*t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1320 z późn. zm.*)
4. Dopuszcza się zmianę treści umowy w następujących przypadkach:
 - a) zmiany przepisów wskazanych w umowie istotnych dla jej postanowień. Zmiana ta jest możliwa w zakresie odpowiadającym zmianom w tych przepisach;
 - b) wprowadzenia ustawowo zmiany stawki podatku VAT lub innych obciążeń podatkowych, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę,
 - c) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002r., o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę,
 - d) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę,
 - e) w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z 4 października 2021 r. o pracowniczych planach kapitałowych (*.tj. Dz. U. 2024 poz. 427*) jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę,

- f) zmiany określone w pkt od c do e są dopuszczalne po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
5. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w **ust. 4** jest złożenie pisemnego wniosku przez Wykonawcę zawierającego:
- opis propozycji zmiany,
 - uzasadnienie zmiany.
6. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w **ust. 4 pkt b – e**, Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie zmiany cen określonych w formularzem cenowym i w **§ 6 ust. 1** umowy. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną zmianą umowy a wpływem zmiany zasad, o których mowa w **ust. 4 pkt b - e** na kalkulację cen. Zmiana dopuszczalna jest w zakresie adekwatnym do zmian w przepisach, z których wynikają.
7. Zamawiający, po zaakceptowaniu wniosku, o którym mowa w **ust. 6** wyznacza drogą elektroniczną (e-mail) datę podpisania pisemnego aneksu do umowy.
8. Zamawiający dopuszcza również zmianę postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach:
- a) dopuszczalna jest zmiana terminów wykonania usługi z powodu okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, nie przewidywanych w chwili zawarcia umowy, w szczególności w przypadku przedłużającej się procedury przetargowej;
 - b) dopuszczalna jest zmiana osób wyznaczonych do realizacji przedmiotu zamówienia na warunkach i zasadach określonych w **§ 7** umowy.
9. W przypadku braku realizacji umowy przez Zamawiającego na poziomie co najmniej **40%** maksymalnej wartości określonej w **§ 6 ust. 1** umowy, na wniosek Wykonawcy Strony przedłużą okres obowiązywania umowy w celu realizacji umowy na zadeklarowanym poziomie.
10. Jeżeli w sytuacji opisanej w ust. 9 Wykonawca nie wystąpi z wnioskiem o przedłużenie terminu obowiązywania umowy, w terminie jej pierwotnego obowiązywania, Wykonawcy nie będzie przysługiwało jakiejkolwiek roszczenie o pełną realizację zamówienia o wartości odpowiadającej wartości umowy ani roszczenie odszkodowawcze z tytułu niezrealizowania pełnego zamówienia. Roszczenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym nie będzie również przysługiwać Wykonawcy w przypadku realizacji Umowy przez Zamawiającego na poziomie mniejszym niż **40%** maksymalnej wartości umowy określonej w **§ 6 ust. 1** umowy.

§ 12

Zmiana wynagrodzenia – waloryzacja

1. Dopuszczalna jest zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, z uwzględnieniem wpływu zmiany cen na koszt wykonania zamówienia z zastrzeżeniem, że zmiana ta nastąpi:
- a) nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy;
 - b) nie częściej niż raz na 6 miesięcy, po upływie terminu o którym mowa w **lit a**;

- c) w odniesieniu do kwoty nie wyższej niż 5 % wartości cen jednostkowych za przegląd/konserwację, o których mowa w formularzem cenowym;
 - d) w odniesieniu do kwoty nie wyższej niż 20% maksymalnej wartości umowy określonej § 6 ust. 1 umowy;
 - e) w odniesieniu do półrocznego „wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych” w obszarze „Wskaźniki cen” ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego publikowanego za okres ostatniego półrocza poprzedzającego zmianę,
 - f) tylko w przypadku jeżeli półroczny wskaźnik, o którym mowa w pkt 5 ulegnie podwyższeniu o co najmniej 5 % w stosunku do wskaźnika publikowanego za poprzednie półrocze,
- pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę, że zmiany te mają wpływ na koszty wykonania zamówienia wraz z pełnym uzasadnieniem i wyliczeniem kwot proponowanej waloryzacji. Jednocześnie Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo żądania dalszych pisemnych wyjaśnień wraz z przedstawieniem dokumentów celem stwierdzenia dopuszczalności i adekwatności zmiany cen za realizację przedmiotu umowy. W celu dokonania przedmiotowej zmiany Wykonawca (także na wniosek Zamawiającego) zsumuje wartość faktur w półroczu poprzedzającym zmianę, a następnie dokona podziału otrzymanej kwoty w taki sposób, aby wykazać rodzaj i poziom kosztów podlegających zmianom. Na podstawie przedstawionego wyliczenia Zamawiający lub Wykonawca będą mogli wnioskować o zmianę umowy, tylko w części kosztów, których dotyczyła zmiana.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo zmniejszenia cen jednostkowych, o których mowa w formularzem cenowym jeżeli półroczny wskaźnik, o którym mowa w **ust. 1 pkt e** ulegnie zmniejszeniu o co najmniej **3%** w stosunku do wskaźnika publikowanego za poprzednie półrocze, z zachowaniem odpowiednio zasad określonych w **ust. 1 pkt a-f**.
3. W przypadku zmiany wynagrodzenia zgodnie z **ust. 1 lub ust. 2** Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
- a) przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub **usługi**;
 - b) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
4. Zamawiający, po zaakceptowaniu wniosku, o którym mowa w ust. 1 wyznacza datę podpisania pisemnego aneksu do umowy.
5. Zmiana umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia obowiązuje od dnia wejścia w życie aneksu do umowy, o którym mowa w **ust. 4**.

§ 13 Gwarancje

1. Gwarancja na wykonane prace naprawcze (bieżące naprawy lub usunięcie powstałej awarii) obejmuje okres **miesięcy** (zgodnie z ofertą wykonawcy) od dnia odbioru.

2. Zastrzeżenia dotyczące jakości wykonanej usługi oraz jej zgodności ze złożoną ofertą, Zamawiający zgłosi telefonicznie/ e-mail w formie zgłoszenia reklamacyjnego do osoby wskazanej w § 7 ust. 2 umowy.
3. Zgłoszenie reklamacji będzie następować w ciągu **5 dni** od daty stwierdzenia wady/nienależytego działania urządzenia po wykonanej usłudze, a następnie będzie potwierdzone przez Zamawiającego na piśmie, w którym znajdzie się zapis o dacie telefonicznego zgłoszenia.
4. Wykonawca zobowiązuje się rozpatrzyć reklamację w ciągu **2 dni** od daty telefonicznego zgłoszenia (potwierdzonego pismem). W przypadku uznania reklamacji za uzasadnioną, Wykonawca ponownie wykona usługę w terminie **1 dnia** od dnia uznania reklamacji za uzasadnioną na własny koszt.
5. Nieudzielenie odpowiedzi na zgłoszoną reklamację w ciągu **2 dni** od jej otrzymania uważa się za uznanie reklamacji za uzasadnioną.
6. W przypadku niewykonania usługi gwarancyjnej przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo do zlecenia usługi innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy z jednoczesnym obciążeniem Wykonawcy różnicą w cenie za wykonanie usługi przez inny podmiot. Ponadto Zamawiający ma prawo do obciążenia Wykonawcy karą umowną, o której mowa w § 9 ust. 1 pkt e .
7. Wykonawca w przypadku zakupu części/materiałów do celów usunięcia awarii lub wymiany zużytych części, udziela Zamawiającemu gwarancji na okres 12 miesięcy na prace związane z usunięciem awarii oraz na wymienione zużyte części, licząc od daty protokolarnego odbioru wykonanych prac, bądź jeżeli producent ustali dłuższy okres gwarancji na części, gwarancji na okres zgodny z okresem gwarancji udzielonej przez producenta.
8. Dostarczone przez Wykonawcę w ramach realizacji zadań związanych z realizacją niniejszej umowy, materiały, części zamienne i podzespoły będą nowe, wolne od wad, spełniające wymagania urządzeń, dla których są przeznaczone i rekomendowane przez ich producenta.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną, estetyczną wykonanych prac i wymienionych części.
10. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia usterek powstałych z przyczyn przez niego zawinionych w terminie 7 dni, od dnia pisemnego powiadomienia lub innym terminie uzgodnionym przez strony.
11. Usunięcie wad winno być stwierdzone protokolarnie.

§ 14

Rozstrzygnięcie sporów

1. W razie powstania sporu na tle wykonywania niniejszej umowy strony są zobowiązane przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania polubownego.
2. Wszczęcie postępowania polubownego następuje poprzez skierowanie pisemnego roszczenia do drugiej strony. Strona ta ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 21 dni od daty otrzymania zgłoszenia. Brak ustosunkowania się do żądania strony będzie oznaczał uznanie roszczenia za uzasadnione.

3. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozpatrywać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego, po bezskutecznym przeprowadzeniu postępowania polubownego, o którym mowa w **ust. 1-2 niniejszego paragrafu**.

§ 15 Postanowienia końcowe

1. Strony ustalają następujące dane teleadresowe do korespondencji:
 - a) Zamawiający: KWP w Bydgoszczy, Wydział Inwestycji i Remontów, ul. Kijowska 5, 85-703 Bydgoszcz, tel. 47 751 18 22, e-mail: joanna.nowakowska-pawlowska@bg.policja.gov.pl wir@bg.policja.gov.pl
 - b) Wykonawca: tel.:, e-mail:
2. W przypadku zmiany jakichkolwiek danych teleadresowych wskazanych w ust. 1 powyżej, Strona, której dotyczy zmiana, zobowiązuje się – w ciągu 5 dni od dokonania zmiany – poinformować pisemnie o tym fakcie drugą Stronę.
3. W przypadku zaniechania wykonania obowiązku określonego w ust. 2 powyżej, informacja przekazana na adres lub numer faksu lub e-mail wskazany w ust. 1 powyżej, powoduje ten skutek, że uznaje się ją za doręczoną. Obejmuje to również sytuacje, w których wysłane pismo zostanie zwrócone z powodu nieaktualnego adresu.
4. Do niniejszej umowy stosuje się przepisy:
 - a) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (*t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.*),
 - b) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (*t.j. Dz. U. 2024 poz. 1061 ze zm.*),
 - c) ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (*t.j. Dz.U. z 2024 poz. 1194*),
 - d) rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją, urządzeń, instalacji sieci. (*Dz.U. 2022 poz.1392*).
 - e) rozporządzenia Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 21 maja 2019 r. w sprawie sposobu i trybu sprawdzania kwalifikacji wymaganych przy obsłudze i konserwacji urządzeń technicznych oraz sposobu i trybu przedłużania okresu ważności zaświadczeń kwalifikacyjnych (*Dz.U. z 2019 poz. 1008 ze zm.*),
 - f) Rozporządzenia Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie listy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, które mogą być przesyłane za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania służącej do przesyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych (*Dz.U. z 2019 r. poz. 856*)
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem: dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
6. Załącznikami do niniejszej umowy, stanowiącymi jej integralną część są następujące dokumenty:

Załączniki

- 1) załącznik nr 1 - **Formularz oferty;**
- 2) załącznik nr 2 - **Formularz cenowy;**
- 3) załącznik nr 3 - **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia;**
- 4) załącznik nr 4 - **Wykaz osób;**
- 5) załącznik nr 5 - **Protokół Wykonania Usługi - Wzór;**
- 6) załącznik nr 6 - **Wykaz urządzeń zainstalowanych w obiektach
KWP w Bydgoszczy i jednostkach podległych;**
- 7) załącznik nr 7 - **Polisa ubezpieczeniowa - kopia.**

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY